



**Digital Mantenimientos**

# Tu Comunidad, CÓMODA y Segura.

La tranquilidad de un sistema de seguridad que simplemente funciona. Sin sorpresas.

35 años a tu servicio.

# ¿Es vuestro sistema de seguridad una fuente de imprevistos?



## Costes Ocultos

Facturas inesperadas por reparaciones, desplazamientos o material. Un presupuesto que nunca se cumple.



## Fallos Silenciosos

¿Funciona realmente cuando lo necesitas? Una avería no detectada es una puerta abierta a la inseguridad.

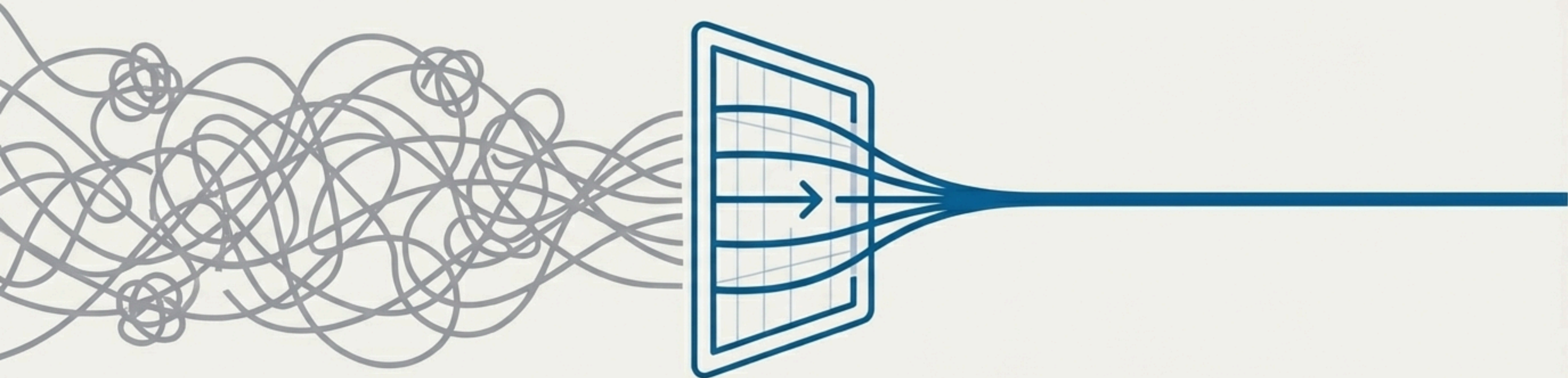


## Complejidad Legal

La gestión de grabaciones y el estricto cumplimiento de la RGPD puede ser un laberinto de responsabilidades.

# **Nuestra propuesta: Una tarifa única.**

## **Transparencia total. Cero preocupaciones.**



Hemos creado un servicio de mantenimiento todo incluido, diseñado para que la seguridad de tu comunidad sea una certeza, no una preocupación. Sin trucos ni gastos ocultos.

# Todo lo que necesitas, en una cuota fija.

✓ **Mantenimiento Proactivo (C.R.I.):** Detección de fallos antes de que se conviertan en un problema.

✓ **Material, Mano de Obra y Desplazamientos:** Cobertura total, sin letra pequeña.



✓ **Acceso Ilimitado a Grabaciones:** Accede sin coste a las grabaciones, tantas veces como necesites.

✓ **Técnico Experto Asignado:** Un profesional de confianza que conoce tu finca.

✓ **Cumplimiento RGPD Garantizado:** Duerme tranquilo, nosotros nos encargamos de la normativa.

# Tranquilidad 24/7: Nuestro sistema vigila por ti.

El corazón del servicio: C.R.I. (Control Remoto de Incidencias)



## ¿Cómo funciona?

Un sistema inteligente monitoriza la salud de tus cámaras constantemente. Es nuestra conexión directa con la instalación.

## ¿Qué hace por ti?

Si detecta un fallo, nos alerta al instante. Contactamos con el responsable de la finca y lo resolvemos antes de que suponga un riesgo.

# Instalación gratuita. La mejor tecnología para tu finca.



## Cámara Domo IP

Imágenes nítidas con resolución HD de 4MP, función día/noche y compensación de contraluces.



## Grabador Inteligente

30 días de grabación continua y búsqueda eficiente para localizar cualquier incidente.



## Cofre de Seguridad

Para custodiar físicamente las grabaciones y el sistema.



## Router & Conectividad

Permite la conexión directa con nuestra central para el C.R.I.

La instalación completa y la puesta en marcha se realizan sin derrama al contratar nuestro servicio.

**Una tarifa transparente para una seguridad sin fisuras.**

**39,90€/mes**

(por la primera cámara)

Añade cámaras

**+2€/mes**

por cada cámara adicional.

**\*10€ de dto.** para clientes con otro mantenimiento de finca vigente.\*

# Vuestra privacidad, nuestra responsabilidad. Cumplimiento RGPD, garantizado.



**Acceso Controlado:** Solo la persona designada por la comunidad puede solicitar y visionar las imágenes.



**Protocolo Estricto:** Extraemos las grabaciones siempre en presencia del responsable, cumpliendo rigurosamente la RGPD.



**Señalización Oficial:** Instalamos los carteles disuasorios obligatorios en todos los accesos a la finca.

# Un servicio de mantenimiento que se convierte en vuestro patrimonio.



Vuestra fidelidad tiene recompensa. Tras 3 años de servicio ininterrumpido, **todos los equipos instalados** (cámaras, grabador, etc.) pasan a ser propiedad de la comunidad, sin coste adicional y para siempre.

# Preguntas Frecuentes

**P:** ¿Qué sucede si una cámara deja de funcionar?

**R:** Nuestro Control Remoto de Incidencias (C.R.I.) lo detecta y actuamos de inmediato, contactando al responsable de la finca para restaurar el sistema.

**P:** ¿La instalación es realmente 100% gratuita?

**R:** Sí, está incluida en la cuota fija del mantenimiento. Sin derramas ni sorpresas, salvo extras opcionales solicitados por la comunidad.

**P:** ¿Quién es el dueño de los equipos?

**R:** La comunidad. Tras 3 años de fidelización, los equipos pasan a ser de vuestra propiedad.

# Más de 35 años protegiendo comunidades como la tuya.

Somos Digital Mantenimientos. Llevamos más de tres décadas dedicados a ofrecer soluciones tecnológicas y un servicio de confianza a miles de fincas en todo el país.



**¿Quieres saber más  
sobre nosotros?**



# ¿Listo para mejorar la seguridad de tu comunidad?

**Hablemos. Es fácil y sin compromiso.**



**Llámanos**

93 418 84 84 / 91 833 68 63



**Escríbenos por  
WhatsApp**

64 64 78 042



**Envíanos un email**

[info@digitalmantenimientos.com](mailto:info@digitalmantenimientos.com)



**DIGITAL**

**Una comunidad de vecinos cómoda y segura**

[www.digitalmantenimientos.com](http://www.digitalmantenimientos.com)